



<b>Nature</b>	Ouvrage publié
<b>Titre</b>	Economie sociale et solidaire, éco-construction et éco-habitat
<b>Auteurs</b>	Chambre régionale de l'économie sociale (Bretagne)
<b>Date de publication</b>	2008
<b>Nombre de pages</b>	129
<b>Pays</b>	France
<b>Editeur</b>	Maison des Associations CRES - Bretagne
<b>Lien internet</b>	<a href="https://studylibfr.com/doc/6763456/t%C3%A9conomie%20sociale%20et%20solidaire%2C%20%C3%A9co-construction%20et%20%C3%A9co-habitat">https://studylibfr.com/doc/6763456/t%C3%A9conomie%20sociale%20et%20solidaire%2C%20%C3%A9co-construction%20et%20%C3%A9co-habitat</a>
<b>Lieu de consultation ou mode d'accès</b>	<a href="https://doc.mce-info.org/index.php?lvl=notice_display&amp;id=5701">https://doc.mce-info.org/index.php?lvl=notice_display&amp;id=5701</a> ou Consultable à la bibliothèque de l'asbl « Habitat et participation »

## Note argumentaire de la contribution

Recueil d'expériences pratico – pratiques, il présente des projets (comme son titre l'indique parfaitement) dont l'objectif a été la réhabilitation, l'utilisation de matériaux écologiques et l'auto construction.

Des professionnels aident les non-professionnels, les bénévoles, les jeunes en apprentissage. Tous impliqués dans la réalisation de l'habitat groupé. Peut-être qu'au final, la communauté se crée d'elle-même par cette participation collective à la construction de l'habitat groupé en respectant l'environnement et avec le soutien des autorités.

Projet par projet, région par région, les fiches descriptives suivent le même canevas : contexte – problématique – objectifs – description de l'action – financements – résultats et évaluations.

## Mots-clés

ARCHITECTURE – CONSTRUCTION – REHABILITATION – EXPERIENCES – CHANTIERS – FINANCEMENTS – PROBLEMATIQUE – LOGEMENTS – PARTENARIAT – ENERGIE – ECO MATERIAUX – DEVELOPPEMENT DURABLE

## Sommaire

- Pourquoi ce recueil ..... 9
- Expériences ..... 11
  - Éco-chantiers ..... 13
  - Innovations technologiques ..... 33
  - Accompagnement des acteurs ..... 45
  - Réduction de la précarité énergétique et accessibilité économique ..... 63
  - Structuration et professionnalisation ..... 71
  - Habitat groupé ..... 85
- L'Inter-Réseau ECO3 ..... 103
- Critères ..... 125

- Un centre de ressources en éco-habitat ..... 58
- Les coopératives d'activités et d'emploi spécialisées dans les métiers du Bâtiment ..... 60
- Réduction de la précarité énergétique et accessibilité économique ..... 63**
- Action de réduction de la précarité énergétique de ménages modestes ..... 64
- Auto-construction accompagnée et accession sociale à la propriété ..... 66
- Quand le PACT améliore l'habitat et sa qualité environnementale ..... 68
- Structuration et professionnalisation ..... 71**
- Information, formation et mise en réseau de familles porteuses de projet d'habitat écologique ..... 72
- Mise en réseau des acteurs de l'éco-construction ..... 74
- Habicoop anime un réseau national sur l'habitat coopératif ..... 76
- Une sous-commission éco-habitat au pays de Dinan ..... 78
- Vers une formation longue en éco-construction ..... 80
- Filières courtes en éco-matériaux ..... 82
- Habitat groupé ..... 85**
- La jeunesse de «Pablo Neruda», coopérative d'habitants ..... 86
- La Petite Maison, habitat groupé autogéré à Rennes ..... 88
- Abbaye de Saint-Denis : l'habitat groupé comme outil de sauvegarde du patrimoine ..... 90
- Habitat groupé écologique du Bois del Terre ..... 92
- Habitat solidaire pour personnes âgées ..... 94
- Le VERGER, habitat groupé écologique ..... 96
- Pour un habitat différent ..... 98
- Une seconde vie pour des chambres vides ..... 100

## Sommaire des expériences

- Éco-chantiers ..... 13
  - Opération de 9 logements sociaux à haute performance énergétique à Plélauff ..... 14
  - La réhabilitation du Moulin du Roc'h à Arzano ..... 16
  - Construction d'un four à pain à Bazouges la Pérouse ..... 18
  - Un chantier d'insertion pour une réhabilitation innovante ..... 20
  - Insertion et éco-réhabilitation ..... 22
  - Des jeunes bénévoles construisent un abri écologique pour animaux ..... 24
  - Eliome développe l'habitat écologique ..... 26
  - La complémentarité de compétences dans les scop au service de la restauration du patrimoine ancien ..... 28
  - Le programme Belle-Ile à Mordelles (35) ..... 30
- Innovations technologiques ..... 33
  - METISSE®, l'isolant à la fibre solidaire ..... 34
  - Prototype de maison à énergie positive pour sensibilisation ..... 36
  - Création d'une unité de fabrication de ouate de cellulose ..... 38
  - Terre, chaux et compagnie allie création et tradition ..... 40
  - Construction d'éléments d'inertie d'un logement en brique de terre compressée (BTC) ..... 42
- Accompagnement des acteurs ..... 45**
  - L'écologie au pas du cheval, ou l'école de la terre crue ..... 46
  - Accompagnement d'une entreprise de la filière chanvre ..... 48
  - Interstices accompagne les acteurs pour la mise en place d'une filière locale ..... 50
  - Avec Terabita, des prestations sur mesure ..... 52
  - L'Echo Habitants accompagne des groupes coopératifs ..... 54
  - «Quelque Chose à Faire» forme par le travail ..... 56

## Sommaire des structures

- Les Ateliers de l'économie sociale et solidaire ..... 106
- Cohérence ..... 107
- Compagnons bâtisseurs Bretagne ..... 108
- Coop de construction ..... 109
- Chambre régionale de l'économie sociale de Bretagne ..... 110
- Chambre régionale de l'économie sociale de Basse-Normandie ..... 111
- Etudes et chantiers Bretagne et Pays de Loire ..... 112
- L'Echo habitants ..... 113
- Elan bâtisseur ..... 114
- Association Empreinte ..... 115
- Habitat et participation ..... 116
- Association Steredenn école de projets Interstices ..... 117
- Scop Kejal ..... 118
- PACT Bretagne ..... 119
- PARASOL ..... 120
- Conseil de développement du Pays de Dinan ..... 121
- RIAC 29 ..... 122
- Union régionale des Scop de L'Ouest ..... 123



## Pourquoi ce recueil

**L**es initiatives en faveur d'un développement durable et solidaire dans le domaine de l'habitat fleurissent depuis plusieurs années. Elles sont multi-formes et viennent de groupes très variés, qui se réfèrent aux valeurs de l'économie sociale et solidaire et en prennent les formes statutaires.

Dans le champ de l'éco-habitat, des associations naissent, qui accompagnent les personnes et les familles dans leur recherche de construction ou d'adaptation de leur logement selon des objectifs environnementaux exigeants ; dès lors, ces familles acquièrent la compétence de construire leur projet et d'allier éventuellement auto-construction et appel à des professionnels.

Dans le champ de l'éco-construction, des professionnels soucieux de cette dimension se regroupent pour développer leurs compétences, pour innover à partir de matériaux anciens, pour mettre en place des filières, pour travailler ensemble et développer des coopérations entre corps de métier, ... De nombreuses scop, coopératives d'activité et d'emploi ou associations naissent dans ce secteur ou s'adaptent dans ce sens.

On voit aussi apparaître des partenariats entre collectivités (ou bailleurs sociaux) et particuliers pour mettre en place un habitat coopératif, renouant ainsi avec la tradition des habitats autogérés des années 70. Les associations ou coopératives d'habitants qu'ils créent développent leur projet dans le cadre d'immeubles ou de maisons en lotissement, et commencent à trouver des structures qui les accompagnent pour formaliser leur projet et le mettre en œuvre. Ce partenariat avec les collectivités peut aussi concerner des éco-hameaux.

Ces initiatives, situées en Basse-Normandie, en Bretagne, en Pays de la Loire et en Wallonie (Belgique), l'inter réseau «ECO 3» a décidé d'en faire un recueil, afin de les faire connaître, de donner des idées à d'autres, et d'inviter à de nouveaux partenariats, en particulier avec les Institutions et les collectivités locales sur toute la diversité de l'économie sociale et solidaire investie dans ce champ d'activités.

Persuadé que la mutualisation des expériences de ces précurseurs est porteuse de progrès et de coopérations fructueuses, l'inter réseau le publie à l'occasion du forum inter régional du 27 Novembre 2008.

A chacun de s'en saisir, car ces initiatives, hier encore éparses, sont constitutives d'un habitat durable et solidaire, enjeu clef du développement durable.

NB : par souci de commodité de lecture, les expériences sont classées dans une thématique.  
Pour autant, la plupart des expériences sont pluri-thématiques.