



Revue de presse du 15 Août 2020

Merci de consacrer un peu de votre temps à remplir le questionnaire en ligne sur le site du projet, afin de nourrir l'enquête sur « Comment habitent les jeunes en Europe » :

<http://habitat-cooperactif.eu/questionnaire-01/>

Cette revue de presse, initiée pendant le confinement suite à la pandémie fait partie des adaptations du projet Erasmus+ « Cooper'actif, Habiter ensemble autrement demain ». Elle appartient aux productions menées en coopération et constitue une rubrique à part de la materiauthèque du site

Habitat-Cooperactif.eu

Vous pouvez contribuer et proposer vos articles et leurs sources en écrivant à maltae2+erasmus@gmail.com

Elle est à disposition de toute personne qui souhaite y contribuer, sous réserve que l'actualité présentée enrichisse le sujet du projet et dans le respect de la règle européenne que « sa communication n'engage que son auteur et la Commission n'est pas responsable de l'usage qui pourrait être fait des informations qui y sont contenues

Cette semaine, nous avons choisi de relayer l'actualité de la Belgique et de la France en matière d'habitat inclusif. Cette sélection d'articles présente des habitats participatifs conçus pour accueillir des personnes généralement exclus et où ayant des difficultés pour accéder à la propriété.

Un dernier point avec Plateau Urbain qui prépare la rénovation d'une friche urbaine pour relancer une économie sociale et solidaire grâce à l'agriculture urbaine et un partenariat avec les structures culturelles de proximité, et la création d'un lycée comme Tiers-lieu des savoirs et espace d'émulation intellectuel.

Merci à Maeva et Alexandre pour la réalisation de cette revue de presse.

1

Tout d'abord, penchons-nous sur une lettre ouverte, adressé au gouvernement, d'un collectif inter-associations, en réponse au rapport « [Demain, je pourrai choisir d'habiter avec vous](#) » qui doit enclencher une réflexion gouvernementale sur le déploiement à grande échelle de l'habitat inclusif.

Le débat doit s'ouvrir à l'automne. La lettre souligne l'importance de mettre l'humain au centre du dispositif. Le but n'étant pas de seulement désengorger les instituts médico-sociaux mais de permettre une réelle avancée sociale pour les personnes les plus fragiles.



https://www.uniopss.asso.fr/sites/default/files/fichiers/uniopss/20200727_courrier_interfede_habitat_api.pdf

2

Un article qui nous vient de Belgique via le magazine Libre Immo qui fait le point sur l'habitat groupé outre-Quévrain. Le dossier nous éclaire sur l'avancée du phénomène et ses limites (juridiques et financières).

Rappelons que le plat pays a 30 ans d'avance sur la France et les projets se diversifient. Notons, par exemple, qu'un habitat occupé et géré par des personnes porteuses de handicap léger existe déjà depuis 20 ans.

[LIEN](#)



Le Community Land Trust, ce concept venu des États-Unis qui favorise l'accès à la propriété en dissociant l'achat du logement de celui du terrain, existe à Bruxelles depuis 2009. Il gagne aussi la Wallonie, via des initiatives citoyennes et certains organismes publics locaux.

PP. 4 et 5

3

Pour la 3^{ème} partie de cette revue de presse, deux articles : l'un issu de la dépêche.fr, l'autre de France 3 régions (Bretagne).

Le premier présente quatre habitats participatifs : deux à vocation intergénérationnelle, un exclusivement réservé aux femmes de plus de 60 ans et un autre dont l'objectif est de réunir des seniors LGBT+.

L'article de FR3 traite pour sa part d'un habitat participatif à Epiniac (Ille-et-Vilaine) accueillant notamment des mères isolées avec enfants. Des initiatives qui mettent en lumière l'habitat participatif comme source d'inclusion sociale ; une solution peut-être pour les migrants ou les femmes victimes de violences conjugales.

Epiniac : le partage et le collectif, un moteur pour construire sur l'éco-hameau de la Bigotière

Le chantier participatif bat son plein sur l'éco-hameau de la Bigotière à Epiniac en Ille-et-Vilaine. De la restauration de bâtiments, pour un projet beaucoup plus large né en 2016 à l'initiative de six couples, qui s'y sont installés, avec comme moteur, le partage, le collectif, et l'écologie.

Publié le 19/07/2020 à 09h26



<https://www.ladepeche.fr/2020/08/09/lhabitat-participatif-chez-les-seniors-une-alternative-aux-maisons-de-retraite-9013320.php>

<https://france3-regions.francetvinfo.fr/bretagne/ille-et-vilaine/epiniac-partage-collectif-moteur-construire-eco-hameau-bigotiere-1854910.html>

4

Coup de projecteur maintenant sur le Community Land Trust (CLT).

Le principe est de différencier le propriétaire du sol et celui du bâti afin de permettre à des familles modestes d'accéder à la propriété. Dans la région de Bruxelles-Capitale, la démarche est soutenue par la CLT Bruxelles (groupement d'associations) et par les pouvoirs publics, grâce aux Fonds du logement, sorte de banque publique d'investissement immobilier.

Preuve, s'il en fallait, que lorsque les dirigeants font confiance à leurs citoyens, de beaux projets peuvent émerger.

[LIEN](#)



L'habitat groupé, né dans une mouvance post-mai 68, est aujourd'hui plus solidaire que bobo, fondé sur des projets d'encadrement de personnes fragilisées, d'entraide entre personnes âgées ou encore d'agriculture et de vente en circuit court.

pp. 4 à 6



Focus sur [l'association Plateau Urbain](#) qui vient de dévoiler une maîtrise d'ouvrage concernant deux projets distincts.

A Gennevilliers, il s'agit de la rénovation d'une halle abandonnée afin de mettre en avant l'économie sociale et solidaire et l'agriculture urbaine.

Le lieu est mitoyen au théâtre de Gennevilliers et le but est de les faire fonctionner ensemble.

A Bagneux, l'ouverture d'un lycée est prévue pour 2026. L'idée est de créer un Tiers-lieu des savoirs, « un espace d'émulation intellectuelle » qui mettrait les élèves-citoyens au centre du projet éducatif.

Si certaines parties du document sont un peu techniques, les visions des différents acteurs s'avèrent être instructives quant à la réalisation de ce type d'entreprise.

[LIEN](#)

Voici la liste des médias consultés, qui s'augmente au fil des contributions

[Colibris](#) Fédération des Coop HLM : [l'actualité hebdomadaire des Coop HLM](#) [Europa](#) [Pierre Mansat](#)

<https://www.lalibre.be/>

<https://+.lesoir.be/>

<https://lamaisondulivre.be/>

<https://le1hebdo.fr/>,

<https://www.cairn.info/revue-document-numerique.htm>

<https://www.demainlaville.com/>

<https://www.bookstorming.com/archibooks>

<https://www.ecologikmagazine.fr/>

<https://imagedeville.org/>

<https://www.franceculture.fr/medias>

<https://site.paralia.fr/>

<https://www.darchitectures.com/>

<https://aoc.media/>

<https://www.revuesilence.net>

<https://www.revuesilence.net/>

<https://www.biocontact.fr/>

<https://lagedefaire-lejournal.fr/>

<https://www.linsatiable.org/>

<https://www.mediapart.fr/>

<https://www.metropolitiques.eu/>

<https://www.passerelleco.info/>

<http://www.sans-transition-magazine.info/>

<https://theconversation.com/fr>

<https://up-magazine.info/>
<https://journals.openedition.org/vertigo/>
<https://reporterre.net>
<https://www.espacestems.net/espacestems-les-cahiers/>
<https://www.cahiers-pedagogiques.com/>
<https://campus.la-croix.com/>
<https://www.scienceshumaines.com/>
<https://www.ecoledesparents.org/>
<https://www.euopan-europe.eu/fr/>
<http://www.pierremansat.com/>
<https://www.colibris-lemouvement.org/magazine>
<https://www.hlm.coop/actualites-metiers>
https://www.youtube.com/watch?time_continue=3&v=KYzZaUkKm6w&feature=emb_logo
<https://www.tzclld.fr>
<https://oxi90.com/JLKLITQ42/669D1F4DA7714EF887A514BD0F420697.php>
<https://www.humanite.fr>
<https://www.uniopss.asso.fr>
www.ladepeche.fr/
<https://france3-regions.francetvinfo.fr/>
<https://www.logic-immo.be/fr>
<https://www.plateau-urbain.com/>