



Nature	Exposition virtuelle
Titre	Le logement social en Europe par l'image
Auteurs	l'Union sociale pour l'habitat
Date de publication	2019
Nombre de pages	
Pays	France
Editeur	Festival international du logement social
Lien internet	https://musee-hlm.fr/exhibit/92
Lieu de consultation ou mode d'accès	https://musee-hlm.fr/exhibit/92

Note argumentaire de la contribution

Dans le cadre de la Semaine de l'innovation Hlm, l'Union sociale pour l'habitat investit le Festival international du logement social en proposant une exposition sur " Le logement social en Europe par l'image", du 4 au 8 juin 2019 à Lyon.

Accueillie dans la rue principale de l'Université Catholique de Lyon (UCLy), l'exposition "Le logement social en Europe par l'image" propose une exploration des réalisations emblématiques qui ont marquées l'histoire du logement social en Europe.

Le logement social tel qu'on le connaît aujourd'hui est le fruit de rencontres, d'idées et d'inspirations diverses qui ont donné naissance à des architectures, des services, des équipements, des technologies, des visions même... aussi diverses et variées que les besoins qui ont évolué d'une période à une autre.

Des premiers logements ouvriers à l'architecture moderne, en passant par les cités jardins, le début de l'industrialisation ou les grands ensembles, l'exposition "Le logement social en Europe par l'image" met en lumière cette histoire partagée par chacun de nous.

Quelques éléments d'histoire du logement social en Europe :

Au XIXème siècle, le corps médical européen est le premier à établir le lien entre la diffusion des épidémies et le logement insalubre et influera sur l'amélioration des conditions de logements des plus pauvres. Parallèlement philanthropes et industriels s'intéressent de près aux problèmes posés par l'habitat des masses et à leurs conditions de vie. Ils seront à l'origine des premiers logements ouvriers. La forme la plus connue est celle des cités ouvrières construites par des industriels et qui s'implantent un peu partout en Europe.

Une nouvelle génération de réformateurs sociaux souhaitant installer les villes à la campagne, développe le concept des cités jardins, qui rassemblent des emplois, des terrains cultivés pour se nourrir et des services. La vie sociale est centrale : les cités jardins donnent accès à la santé, à l'instruction et aux loisirs.

L'entre-deux guerres est marqué par l'émergence de l'urbanisme et des premiers plans directeurs. Une nouvelle génération d'architectes explore les nombreuses possibilités offertes par l'industrialisation du bâtiment, alors en plein essor. Les cités-jardins sont toujours très présentes, mais le nouveau courant de l'architecture moderne s'impose partout en Europe, jusque dans les équipements intérieurs plus confortables et fonctionnels. C'est la naissance des grands ensembles.

Pour répondre à la pénurie de logements au sortir de la seconde guerre mondiale, les gouvernements profitent des nouveaux procédés d'industrialisation de la construction pour construire plus vite et moins cher. C'est alors le temps des grands ensembles qui répondent à la fois à la crise du logement mais aussi à un idéal d'égalité qui vise à « permettre l'accès du plus grand nombre à un bon logement ». Ils incarnent également l'accès à la modernité et à un nouveau confort de vie.

Le logement social aujourd'hui se caractérise par la diversité de son patrimoine, héritage des différentes périodes qui l'ont façonnée. Il fut toujours une nécessité, une réponse à une situation particulière de la société. Il demeure une invention permanente et apporte de la stabilité à un monde en évolution.

Mots-clés

LOGEMENT SOCIAL – EUROPE – CITE OUVRIERE – HYGIENE - HISTOIRE – ARCHITECTURE – ÉQUIPEMENT – CITES JARDINS – GRANDS ENSEMBLES – MODERNE – INDUSTRIALISATION – VIE SOCIALE – SANTE – INSTRUCTION – DIVERSITE - HERITAGE – REPONSE A L'EVOLUTION – FACONNER

Sommaire

Sommaire

1- Contexte	2- La lutte contre le logement insalubre	3- La lutte contre le logement insalubre
4- La lutte contre le logement insalubre	5- La lutte contre le logement insalubre	6- La lutte contre le logement insalubre
7- La lutte contre le logement insalubre	8- La lutte contre le logement insalubre	9- La lutte contre le logement insalubre
10- Actions des philanthropes et industriels	11- La Fuggerei 1 ^{ère} cité ouvrière, Allemagne	12- Cité ouvrière - New Larnak, Ecosse
13- Cité ouvrière - Le grand Hornu, Belgique	14- Cité Napoléon, France	15- La cité ouvrière de Mulhouse, France
16- Familistère de Guise, France	17- La cité de l'usine Menier, France	18- La colonie ouvrière Ostheim, Allemagne

Sommaire

MOUVEMENT DES CITÉS

1- Contexte	2- Le modèle Anglais	3- Cités-jardins, France
4- Cité jardin, France (suite)	5- Les banlieues jardins d'Henri Sellier, France	6- Banlieues jardins, France (suite)
7- Les cités jardins, Allemagne	8- La cité de Stockfeld, Strasbourg	9- Pays-Bas
10- Autres cités jardins, Pays-Bas	11- Village jardin Milanino, Italie	12- Autres cités jardins, Italie
13- Cités jardins, Belgique	14- Cité jardin, Suisse	15- Cité-jardin, Danemark
16- Les équipements collectifs et services, France	17- Les loisirs et commerces, Italie	18- Suite de l'exposition : Industrialisation et architecture...

Sommaire

1- Contexte	2- Reconquête de la zone, France	3- Cité des Etats-Unis, Lyon, France
4- Cité des gratte-ciel, Villeurbanne, France	5- Cité du chant des oiseaux, Bagneux, France	6- Cité de la Muette, Drancy, France
7- Karl-Marx Hof, Vienne, Autriche	8- Vienne, Autriche	9- Autriche (suite)
10- Cité moderne, Berchem Sainte-Agathe, Belgique	11- Cité Vieusseux, Genève, Suisse	12- Fer à cheval, Berlin, Allemagne
13- Francfort-sur-le-Main, Allemagne	14- Bilbao, Espagne	15- Dublin, Irlande
16- Quarry Hills, Royaume-Uni	17- Autres types de réalisation, Royaume-Uni	18- Turin, Italie

Sommaire

1- Le temps des grands ensembles, France	2- La reconstruction, France	3- L'industrialisation, France
4- Les grands ensembles, France	5- Les grands ensembles, France	6- Aires de jeux, France
7- Confort et modernité, France	8- France	9- Grande-Bretagne
10- Allemagne	11- Pays-bas	12- Autriche
13- Autriche	14- Italie	15- Italie
16- Belgique	17- Danemark	18- Suède

Sommaire

1- Albanie

2- Autriche

3- Autriche

4- Belgique

5- Allemagne

6- Danemark

7- Espagne

8- Finlande

9- Finlande

10- France

11- France

12- France

13- Italie

14- Luxembourg

15- Luxembourg

16- Suède

17- Crédits

18- Les ressources

Le logement
caractérisé
par l'absence
d'effets
différentiels
sociaux. Il
nécessite, en
situation post-
crise, une
politique de
parcours et
d'insertion d'un

La Fuggerei 1ère cité ouvrière, Allemagne

La plus ancienne cité d'habitat social, La Fuggerei, encore en activité, est fondée en 1519, à Augsburg, en Allemagne par le banquier Jakob Fugger.



Les banlieues-jardins d'Henri Sellier, France

Après-guerre Henri Sellier implante 15 cités-jardins en banlieue parisienne, on parle plutôt de « banlieue-jardin ». Ces cités marquent, avec l'apparition progressif de petits immeubles collectifs, la transition avec les premiers grands ensembles de la région parisienne.



Les équipements collectifs et services, France

Les cités jardins, comme de nombreux HBM, sont équipées de structures au service de l'hygiène et de la santé de ses habitants (bain douche, infirmières visiteuses) mais aussi de services collectifs (garderie, jardin d'enfants), de loisirs et de commerces.

En savoir plus : [Équipements collectifs et services](#)



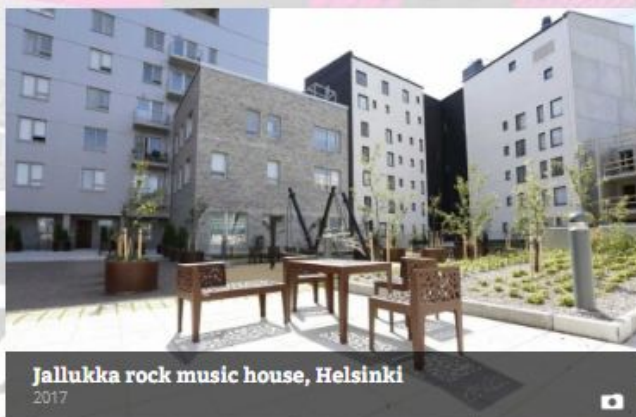
Karl Marx Hof, Vienne, Autriche



Face à la crise du logement la municipalité de Vienne réquisitionne des logements (près de 34 000) de 1919 à 1922. Elle impose les plus riches et décide en 1923 de construire 25000 logements en 5 ans. 189 architectes sont employés. « Tous travaillèrent dans une ligne fonctionnaliste » en respectant la tradition du Hof : organisation des bâtiments autour d'une cour « verdoyante » ou ornée d'un bassin. Chaque ensemble disposait d'équipements collectifs. Le « superbloc Karl-Marx Hof » (1926-1930) « rempart d'un kilomètre de long renfermant 1382 logements, comprenait deux laveries, deux établissements de bains, deux jardins d'enfants, une clinique dentaire, une poste et 25 magasins ».

Finlande

En Finlande les acteurs du logement social sont de deux types : les bailleurs sociaux (sociétés communales de logement, associations pour groupes spécifiques, coopératives de logements et associations sans but lucratif) qui construisent et gèrent des logements qu'ils louent pour des loyers modérés aux personnes qui en ont le plus besoin ; et une agence nationale (ARA) ou Housing Fund of Finland qui aide à financer la construction et la réhabilitation de logements.



France

Une première mondiale, une maison Hlm imprimée en 3D à Nantes. En voir plus : [YHNOVA, la maison 3D](#)

